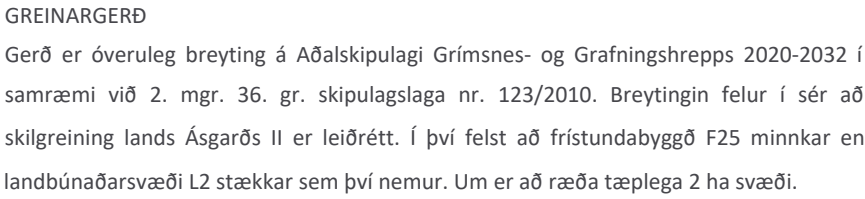


Grímsnes- og
Grafningshreppur 

Landið Ásgarður II er í aðalskipulaginu innan frístundasvæðisins F25 við jaðar landbúnaðarsvæðis L2. Með réttu á Ásgarður II að vera hluti af landbúnaðarsvæðinu L2 enda er húsið á landinu skráð sem íbúðarhús í fasteignaskrá.

Hluti töflu gildandi aðalskipulags fyrir Frístundabyggð.

NR	HEITI SVÆÐIS	LÝSING OG SKILMÁLAR	STÆÐ (HA)
F25	Búgarður, Giljatunga, Borgartún, Ásgarður hluti III og Ásgarður/ Búgarður hluti II, Ásgarði	Deiliskipulagt fyrir um 260 lóðir, þar af eru rúmlega 1/3 byggðar.	254,3

Breytt tafla aðalskipulags fyrir Frístundabyggð.

NR	HEITI SVÆÐIS	LÝSING OG SKILMÁLAR	STÆRD (HA)
F25	Búgarður, Giljatunga, Borgartún, Ásgarður hluti III og Ásgarður/ Búgarður hluti II, Ásgarði	Deiliskipulagt fyrir um 258 lóðir, þar af eru rúmlega 1/3 byggðar.	252,4

UMHVERFISÁHRIF

Áhrif skipulagsins á umhverfið eru talin óveruleg, enda verið að færa land til fyrra horfs sem landbúnaðarland og nú þegar hefur verið byggt á landinu til fastrar búsetu.

SKIPULAGSGÖGN OG KORTAGRUNNUR

Skipulagsgögn fyrir svæðið eru þessi:

- Aðalskipulagsuppdráttur
- Aðalskipulag Grímses- og Grafningshrepps 2020-2032

SAMÞYKKTIR

Aðalskipulagsbreyting þessi, sem auglýst hefur verið skv. 2.mgr.

36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 með síðari breytingum var

samykkt í skipulags- og byggingarnefnd þann _____

og í sveitarstjórn þann

Tillagan var auglýst frá

með athugasemdafresti til

f.h. Grímsnes- og Grafningshrepps

Auglýsing um gildistöku skipulagsins

var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann



Ásgarður í Grímsnesi
Grímsnes- og Grafningshreppur
Aðalskipulagsbreyting

SKJALALYKILL:	BLAÐSTÆRÐ:	UNNIÐ:	RÝNT:
115258	A3	AJJ/SM	ÁJ
MÆLIKVARÐI:	DAGS:	DAGS.BREYT:	
1:50.000	07.07.2026	---	