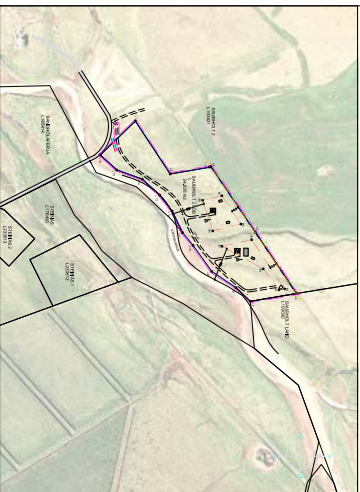
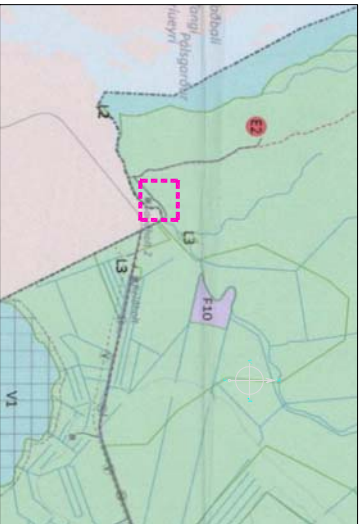


DEILSKIPULAG m.kv 1:1.200



AFSTÖÐUMYND m.kv 1:1.000



HLUTTI ÚR ADALSKIPULAGI ASAHRÉPPSS 2020-2032

GREINARGÆÐ

ÞÝSING Á SKIPULAGSSVÆÐI

Loftið er dælt í skipulagsstærðir hessa fjallar um er samning byggja hús á holti 2 í holti 2, 8.978m² ákætt sumarbústaðaland SAUBHOLT 2B, 1231134, 15.850m² stæði á holti 2 SAUBHOLT 2 Bæjarhúsið köfð eru upprökkaða stöfnarar úr höldni SAUBHOLT 2 L193421. Ný hól fát nafni SAUBHOLT 2 hól L1 samals 24.828m² Loftið er skammt vestan við Ásveg 276, um 10 km suður af Suðurnesveg 1, vestan Vöð Stærðar. A svæðinu er líto gærnastöðin sem er stöndur að vörð gæstahús, Svæðið er stæðandi að mestu þurr gryn málari.

ADKOMA

ADKOMA að holti 2 er af háðir með að SAUBHOLT 2 sína og syrti er á umhverfi holti 2. Stærðir, vegskóla og hlustaða í holti 2 er upprætt eru lóðbættandi.

FORSEÐUR DEILSKIPULAGS

Aflunni er að samræma oragnæfndir hvar köf, skilfröggla byggingarhlí, aðkomu og selja skilmála fyrir. Þau manntíki sem hélihli verður að byggja samkvæmt skilfröggla hessi. Fyrir lögur samþykki deiliskipulag fyrir núv. hól SAUBHOLT 2 hól. Ný hól verði skráð sem sumarbústaðaland.

ADALSKIPULAG

Landi umhverfis er á aðalskipulagi fyrir Ásahrepp 2020-2032 syrti sem landbúnaðarsvæði L2.

SKILMÁLAR

- 1. Hélihli er að byggja 1 sumarbústað, allt að 80m².
- 2. Hélihli er að byggja 1 gæstahús, allt að 25m².
- 3. Hélihli er að byggja 1 geymslu áhaldahús, allt að 15m².
- 4. Byggingarhlí 2.
- 1. Hélihli að byggja 2 gæstahús, allt að 25 m².
- 2. Hélihli að byggja 1 áhaldahús 15 m².
- Messa háð hús má vera 5 m yfir gólfþéttu en húsið er annars frjals og næstleður frjalsar.
- Efti og gero húsa er frjals.
- Nýggjandi hólari hólari ekkí yfir 0,03.
- Gert er ráð fyrir minniháttar fjárfætti á holti 2.

VENTUR

- Kaldvæðingarmála kemur frá Vánsveitu Rangarþings ytra og Ásahrepps.
- Rámgæstingarmála kemur frá dreifkerti Rangar.
- Fravæglu fer 1 robbar, lóðbættandi stæðingur syrti á upprætt.
- Fravæglu samkv. 15. gr. fgl 798/1993.
- Mó fravæglu robbara skal hafa líl lóðingur, lóðbættingar fyrir málari fravæglu úg, af Umhverfisstofnun ok 2022. Hafa skal samráð við Heliþingsefndi Suðurnes varðandi fravægluaustrí.
- Ætílu stæðingur hólari tanga ín á lóð er syrti á upprætt.

UMHVERFSÁHRIF

Ahrif framkvæmdar á umhverfi eru meðli óverulig. Jafnvæðið vegna bygginga og vegar verði haldit í hágrætt.

FORNLÆFAR

I lóðingnum nottan megni er gamall torfgarður mektur RA37.1.001 samkv. skráningu Mjafstofnunar. Ekkí má raska nottan með nottanum hélihli. Eftir framkvæmti koma lílss frekari tölfræði skal stóva framkvæmdar frá talar og lílkyrma Mjafstofnun.

SAMÞYKKIR OG GILDISTAKA

Deiliskipulag þetta var aukið skv. L. málgrönn 41. greinar skipulags- og byggingarlaga nr. 123/2010

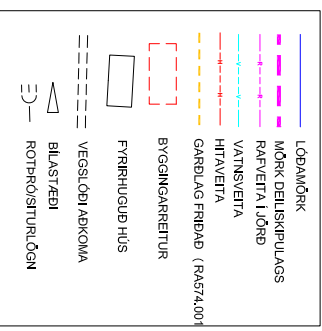
Frá _____

till _____

Samþykki Sveitarstjórn Ásahrepps.

Gildistaka með aukið skv. L. B-deld stjórnarráðgjafna:

| | | | |
|-----|------|----------|----|
| NR. | DAGS | BRETTING | MF |
| | | | |
| | | | |



SKYRINGAR MEÐ TÁKNUM

| | | | |
|-----|------|----------|----|
| NR. | DAGS | BRETTING | MF |
| | | | |
| | | | |

| | | | | | |
|--------------------------|---------|---------|--------|----------|----|
| SAUBHOLT 2 LOB ASAHRÉPPI | FASTRAR | MATHSL. | NAVAER | BLÁSTÆÐI | AZ |
| LANDNR. 220917 | | | | | |
| DEILSKIPULAG | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

17. 1007642480

17. 2001541