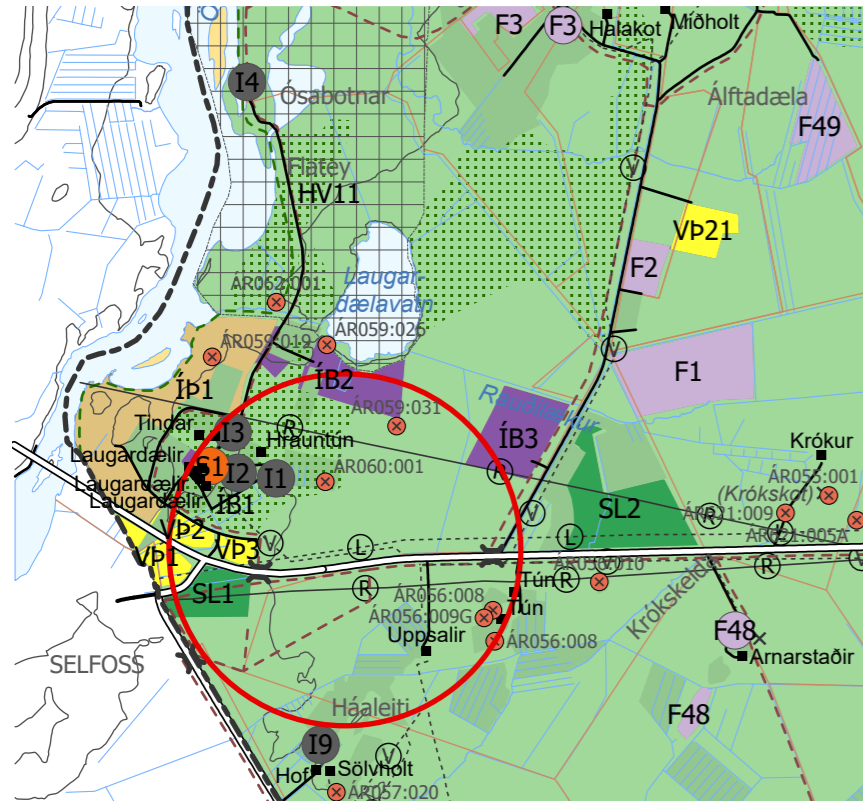


Flóahreppur Aðalskipulag 2017-2029

Sveitarfélagsuppráttur - Breyting aðalskipulags við Suðurlandsveg



GILDANDI AÐALSKIPULAGSUPPRÁTTUR

Skýringar

Landnotkunarflokkur

- Frístundabyggð
- Landbúnaðarsvæði
- Skógræktar- og landgræðslusvæði
- Verslun- og þjónusta
- Íbúðarbyggð
- Íþróttasvæði
- Óbyggð svæði
- Frístundabyggð
- Iðnaðarsvæði
- Samfélagsþjónusta

Samgöngur og veitur

- Stofnvegur
- Tengivegur
- Héraðsvegur

--- Slóðar

--- Gönguleið

--- Reiðleið

-⊕- Vatnsveita

-⊕- Ljósleiðari

-⊕- Rafveita, loftlína

Takmarkanir á landnotkun

⊠ Hverfisvernd

⊗ Fornminjar_hverfisvernd

Tákn til skýringa

⊠ Skipulagsmörk

— Landamerki, óviss og ekki tæmandi

■ Ræktað land

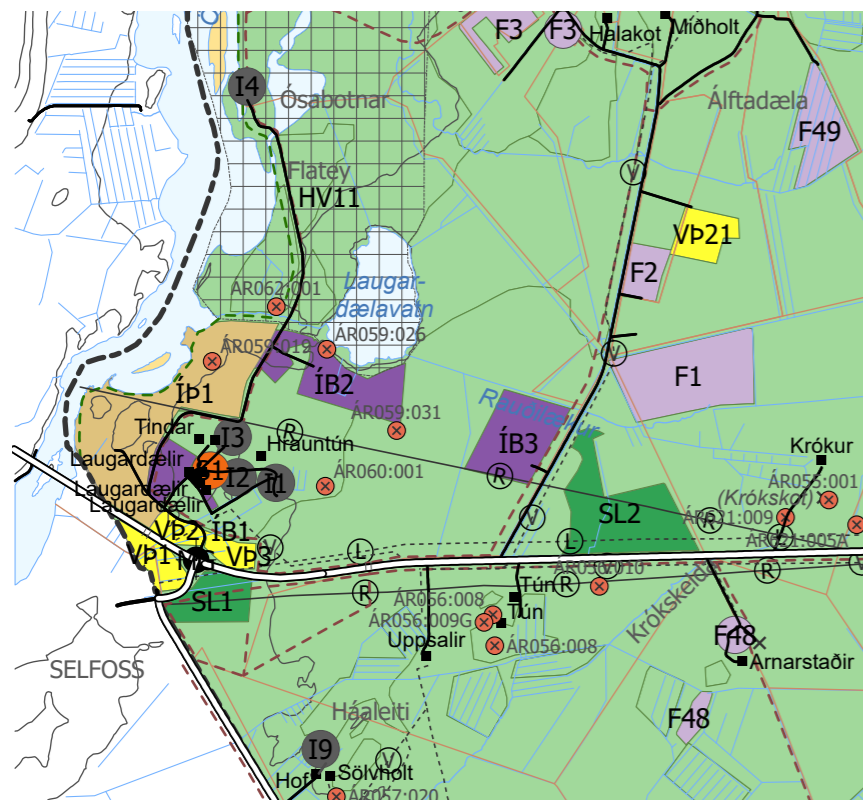
⊠ Landbúnaðarland flokkur I og II

○ Svæði sem breytingin nær til

Aðalskipulagsbreyting þessi hefur hlotið málsmeðferð skv. 2. mgr. 36 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum. Aðalskipulagsbreytingin var samþykkt af sveitarstjórn þann _____

F.h. Flóahrepps

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest af Skipulagsstofnun _____



BREYTTUR AÐALSKIPULAGSUPPRÁTTUR

Greinargerð

Gerð er breyting á Aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2029 skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin er einungis á sveitarfélagsupprátti og stærðir landnotkunarfláka breytist.

Breyting er gerð á undirgöngum undir Suðurlandsveg þar sem felld eru niður undirgögn við Oddgerishólaveg og Laugardælisveg. Í stað þeirra eru ein undirgögn mitt á milli.

Reiðleiðir breytast og tengjast nýjum undirgöngum.

Mislæg gatnamót eru sett á Suðurlandsveg við Laugardælaveg. Leiðir það af sér breytingu á stærðum aðliggjandi landnotkunarfláka.

VP1 - óveruleg breyting á stærð

VP2 - minnkar úr 7 ha í 5 ha

VP3 - stækkar úr 4 ha í 6 ha

SL1 - óveruleg breyting á stærð

Skilmálar breytast ekki að öðru leyti.

Aðalskipulagsbreyting þessi kemur til vegna nýrrar Ölfusárbrú og er liður í að auka umferðarflæði og umferðaröryggi.

Skipulagsgögn:

Uppdráttur þessi með greinargerð.



Flóahreppur aðalskipulag 2017-2029
Sveitarfélagsuppráttur - Breyting
Breyting aðalskipulags við Suðurlandsveg

Verk: 102921 Blaðstærð: A3 Unnið: AB Rýnt: ÁJ

Mælikvarði: 1:50.000 Dags: 20.04.2023 Breytt dags:

Samþykkt:

