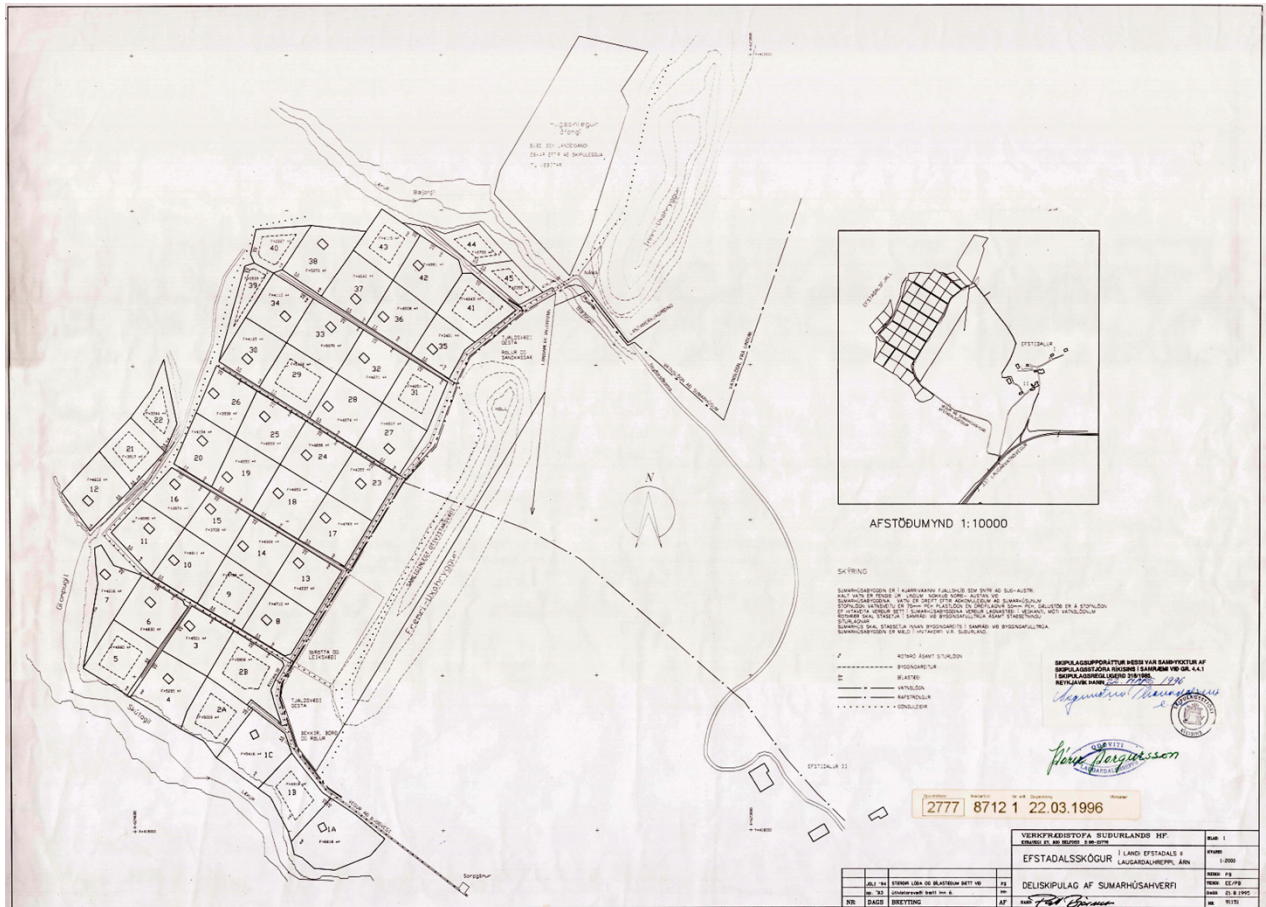




Efni: Efstidalur II, Efstadalskógur, frístundabyggð – Deiliskipulagsbreyting.

Deiliskipulagssvæðið:



Gildandi deiliskipulag svæðisins var samþykkt/staðfest 22.03.1996

Samþykkt var breyting á skilmálum deiliskipulagsins í sveitarstjórn Bláskógabyggðar þann 15. Febrúar 2023.

Í breytingunni felst að gerðar eru breytingar á skilmálum er varðar byggingarheimildir innan svæðisins.

**Núverandi byggingarheimildir:**

„Aðeins má byggja eitt hús á lóð. Hámarksstærð húsa skal vera 65 m2..“

**Heimildir eftir breytingu:**

Á hverri lóð er heimilt heimilt að byggja eitt frístundahús, eitt aukahús og eitt garðhús innan nýtingarlutfalls 0,03. Hámarksstærð aukahúss er 40 fm og garðhúss 15 fm. Eingöngu verði heimild fyrir tvö íveruhús á lóð.

Aðrir skilmálar deiliskipulagsins haldast óbreyttir.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem hefur hlotið málsmeðferð skv. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er varðar breytingu á deiliskipulagi var samþykkt í sveitarstjórn Grímsnes- og Grafningshrepps þann 1.2.2023

Tillagan var auglýst frá: 24. mars 2023

Með athugasemdafrest til: 5. apríl 2023

Birt í B-deild stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2022

Fh. Bláskógabyggðar

---

Vigfús Þór Hróbjartsson  
Skipulagsfulltrúi UTU