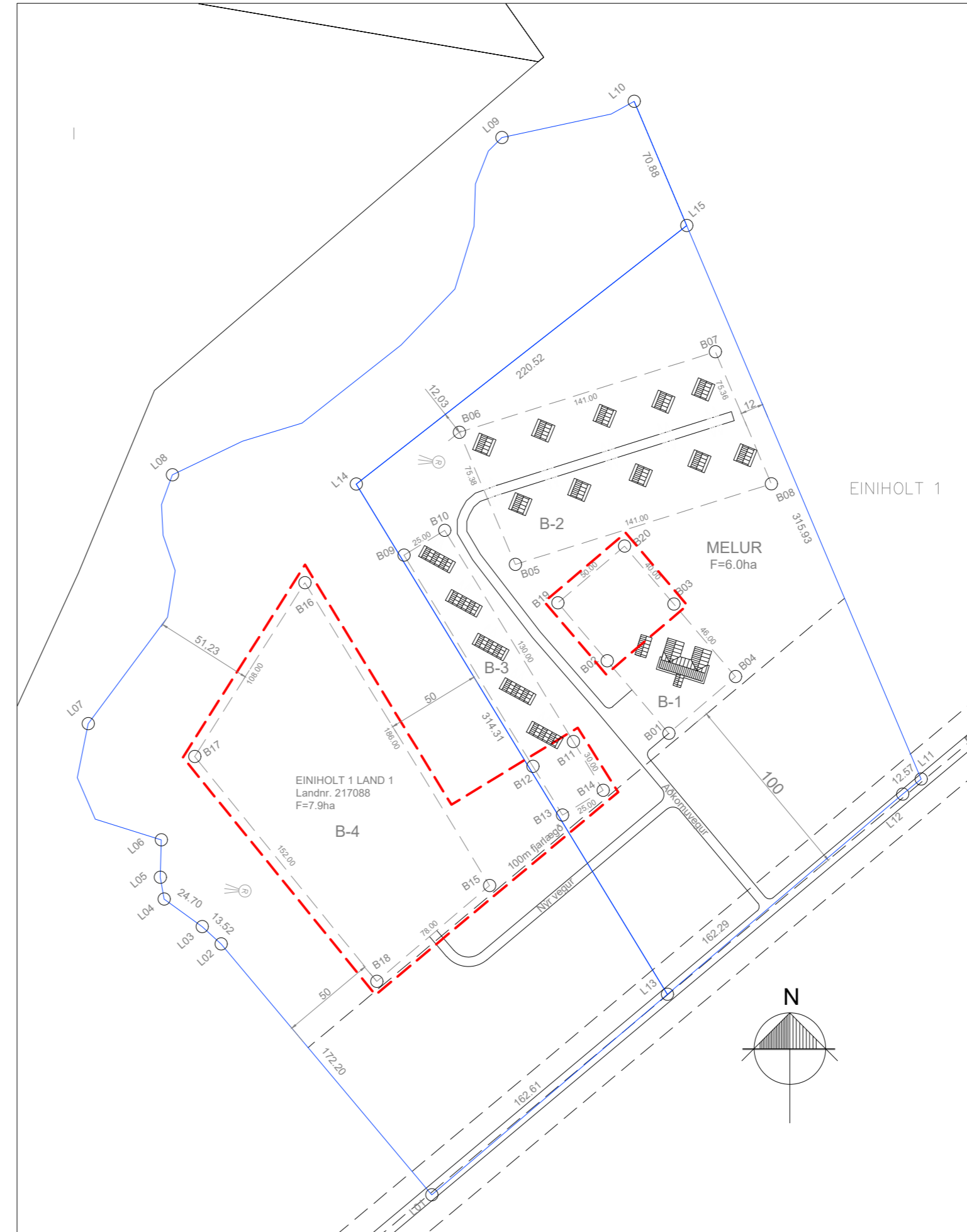
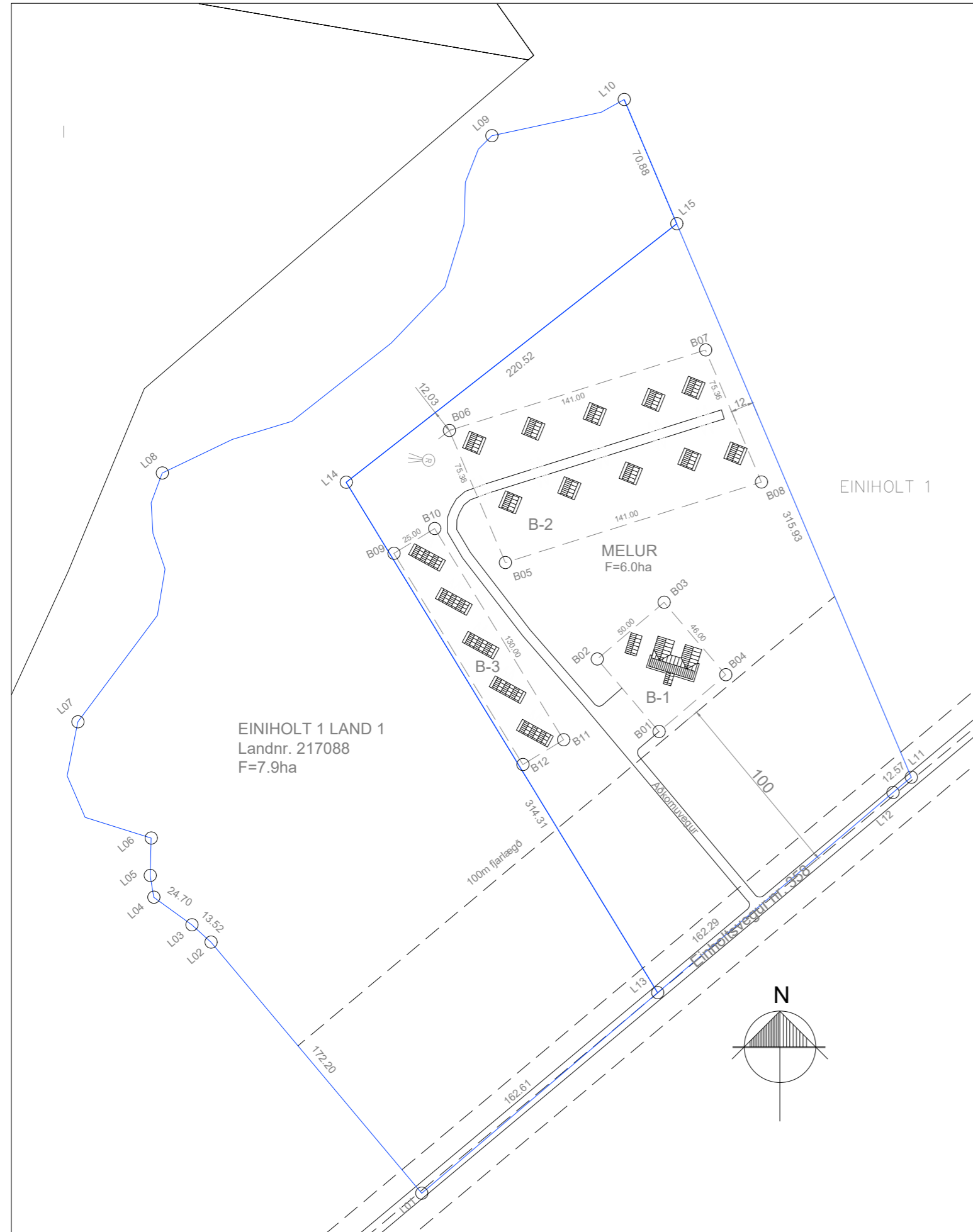




BREYTING Á DEILISKIPULAGINU: EINIHOLT 1 LAND 1 OG MELUR, BLÁSKÓGARBYGGÐ.



Deiliskipulag fyrir breytingu
Mkv. 1:2500

- Gildandi deiliskipulag fyrir spilduna Einiholt 1 land 1 og lóðina Melur í Bláskógarbyggð, deiliskipulag samþykkt xx.xx.xxxx af sveitarstjórn Bláskógarbyggðar.

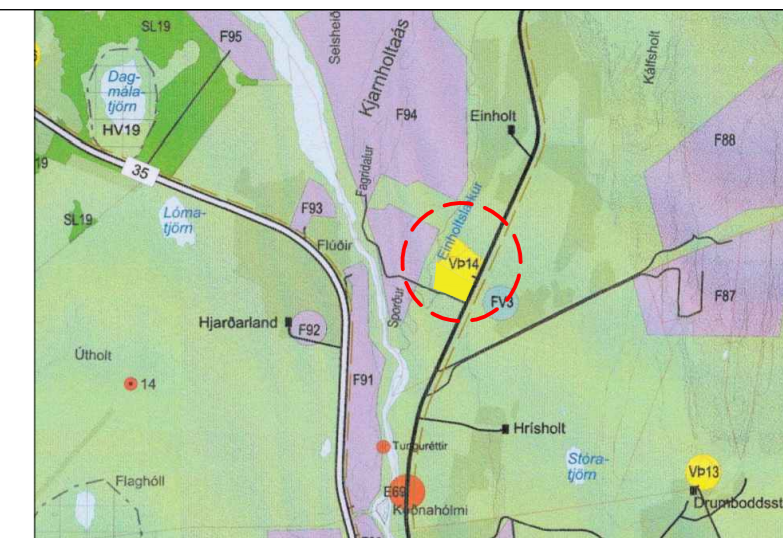
Deiliskipulags eftir breytingu
Mkv. 1:2500

Breytingin felur í sér stækkun á byggingareit B-1 á lóðinni Melur, og heimild til að byggja allt að 300 m² þjónustuhúsnæði innan stækkunar. Ásamt heimild fyrir að stækka núverandi þjónustuhús fyrir rafbil úr 80 m² í 110 m². Einnig stækkun á byggingareit B-3 og heimild til að byggja allt að 300 m² þjónustuhúsnæði innan stækkunar. Bæta við byggingareit B-4 á spildunni Einiholt 1 land 1 og heimild til að byggja allt að 800 m² þjónustuhúsnæði innan reits. Aðkoma að byggingareit B-4 tengist inn á sömu aðkoma og að núverandi byggingum á svæðinu.

Skilmálar fyrir byggingar:
Efnisval og útlit skal taka mið af húsunum sem fyrir eru innan skipulags.

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar.

- Skýringar:**
- Mörk breytinga
 - Útlínur lóða
 - Byggingareitur
 - B-1 Heiti byggingareitar
 - L01 Hnitapunktur
 - Vegur
 - Núv. byggingar
 - Bilastæði
 - Rotþró
 - Veghelgunarsvæði vegagerðar



Úr aðalskipulagi Bláskógarbyggðar 2015 - 2027, ekki í kvarða

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

Skipulag- og umhverfisnefnd þann _____ 20

og í bæjarstjórn þann _____ 20

Skipulagið var auglýst frá _____ 20 með

athugasemdarfresti til _____ 20

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í

B-deild Stjórnartíðanda þann _____ 20

Hnitaskrá

Pkt	A-hnit	N-hnit
B01	X=436819.25	Y=416897.62
B02	X=436786.87	Y=416935.71
B03	X=436821.91	Y=416965.51
B04	X=436854.30	Y=416927.42
B05	X=436738.59	Y=416986.42
B06	X=436709.20	Y=417055.84
B07	X=436843.71	Y=417098.14
B08	X=436873.09	Y=417028.75
B09	X=436680.09	Y=416991.25
B10	X=436701.43	Y=417004.27
B11	X=436769.11	Y=416893.27
B12	X=436747.77	Y=416880.26
B13	X=436763.39	Y=416854.64
B14	X=436784.73	Y=416867.66
B15	X=436725.09	Y=416817.56
B16	X=436615.76	Y=416996.86
B17	X=436564.74	Y=416887.30
B18	X=436665.67	Y=416767.04
B19	X=436760.95	Y=416966.19
B20	X=436795.99	Y=416995.98
L01	X=436694.70	Y=416655.00
L02	X=436584.00	Y=416786.90
L03	X=436574.00	Y=416796.00
L04	X=436554.00	Y=416810.50
L05	X=436552.00	Y=416821.90
L06	X=436552.60	Y=416841.60
L07	X=436514.10	Y=416902.70
L08	X=436558.40	Y=417033.50
L09	X=436731.50	Y=417210.80
L10	X=436801.00	Y=417229.80
L11	X=436951.80	Y=416873.60
L12	X=436942.10	Y=416865.60
L13	X=436818.52	Y=416760.40
L14	X=436654.95	Y=417028.65
L15	X=436828.63	Y=417164.53

Hnitakerfi: ISN93

Hnit eru unnin upp af deiliskipulagsupprætti Einiholt 1 land 1 dags. 08.05.2016, unnin af Efla Verkfræðistofa.

Br: Breyting	Dags:	Samþ:
VERKHEITI: Einiholt 1 land 1 og Melur 801 Bláskógarbyggð	TEIKNINÚMÉR: 400	
VERKHLUTI: Deiliskipulag Breyting á deiliskipulagi	ÚTGÁFA: S1	
Hönnuður: Samþykkt:	BLADSTÆRD: A-2	
Hönnunarstjóri: Samþykkt:	DAGS: 04.10.21	
		VERKNR: 21-08
Bent Larsen Fróðason Byggingafræðingur B.Sc Sími 844-7699 tölvupóstur: bent@larsenhr.is		MKV: 1:2500