

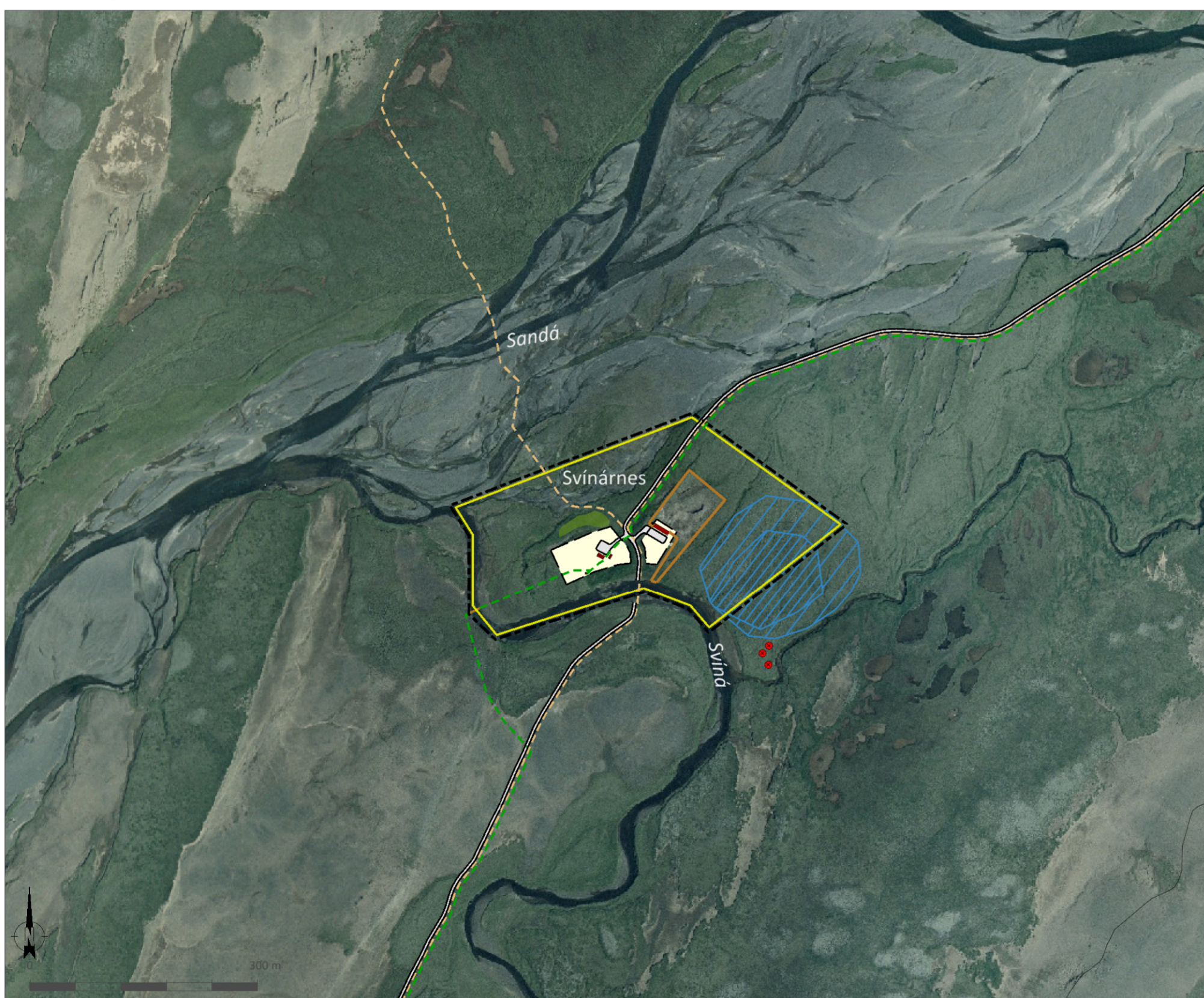


SVÍNÁRNES Í HRUNAMANNAHREPPI

Deiliskipulag skálasvæðis



Deiliskipulagsuppráttur í mkv. 1:2.000.



Skýringaruppráttur í mkv. 1:6.000.

Skipulagslýsing var auglýst frá 24.07.2019 til 14.08.2019.
Deiliskipulagstillagan var kynnt frá 18.12.2019 til 08.01.2020.
Deiliskipulagstillagan var auglýst frá _____ til _____

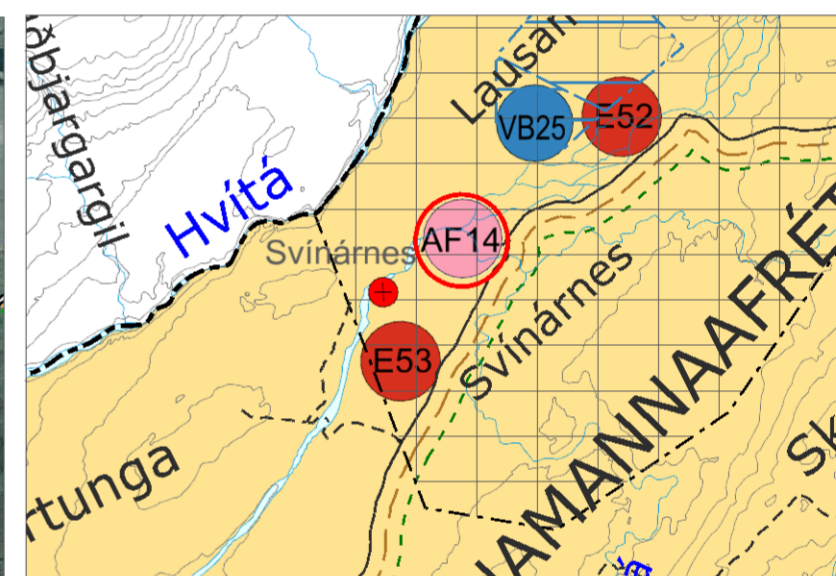
Deiliskipulag þetta sem kynnt og auglýst hefur verið skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af sveitarstjórn Hrunamannahrepps _____

F.h. sveitarstjórnar Hrunamannahrepps _____

Deiliskipulagstillagan öðlast gildi með auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda _____

BYGGINGARSKILMÁLAR

Heimilt er að byggja allt að 10 hús á lóðinni, gisting í húsum fyrir allt að 85 gesti. Hámarksstærð hvers húss getur verið allt að 100 m². Heimilt er að fjarlægja núverandi skála eða stækka hann í 100 m². Heimilt er að vera með salerni í hverju húsi. Mænishæð á viðbyggingu við núverandi hús getur verið allt að 7,0 m m.v. gólfkóta. Mænishæð annarra húsa getur verið allt að 5,5 m m.v. gólfkóta. Hámarks byggingarmagn er 950 m².



Aðalskipulag Hrunamannahrepps 2016-2032, afréttur. Mkv. 1:100.000.

SKÝRINGAR

- Lóðamörk
- Byggingareitur
- Hús, núverandi
- Hnit lóða
- Vegir og bílastæði
- Gönguleið
- Göngubrú
- Reiðleið
- Hestagerði
- Vatnsból
- Vatnsvernd - grannsvæði
- Vatnsvernd - fjarsvæði
- Hreinsivirki
- Fornminjar
- Skipulagssvæði

HNIT LÓÐAR Í ISN93

| Nr. | Norður | Austur |
|-----|-----------|-----------|
| 1 | 464168.62 | 441054.25 |
| 2 | 464136.80 | 441093.35 |
| 3 | 464137.34 | 441186.68 |
| 4 | 464114.42 | 441223.36 |
| 5 | 464426.94 | 441342.18 |
| 6 | 464622.99 | 441200.92 |
| 7 | 464449.66 | 441064.44 |
| 8 | 464424.91 | 441093.23 |
| 9 | 464363.31 | 441116.55 |

SKIPULAGSGÖGN

Deiliskipulagsuppráttur í mkv. 1:2.000.
Skýringaruppráttur í mkv. 1:6.000.
Greinargerð með forsendum og skipulagsskilmálum

KORTAGRUNNAR

Loftmynd og hæðarlínur frá Loftmyndum ehf.

SVÍNÁRNES

Deiliskipulag

| | | |
|--|-------------------|------------------|
| | Verk: 2775-018 | Dags: 24.02.2020 |
| | Mkv. 1:2.000 í A2 | Breytt: |
| | Unnið: IS | Rýnt: ÁJ |
| | Samþykkt: | |