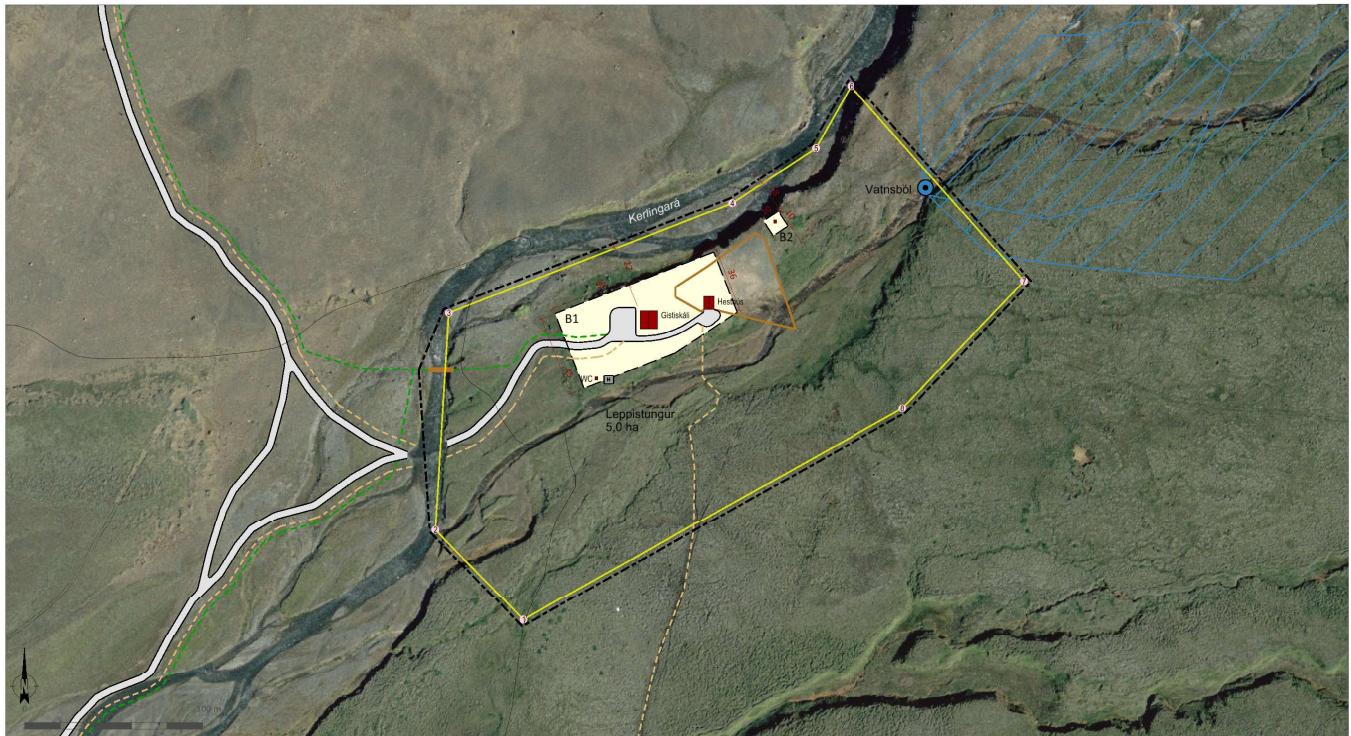


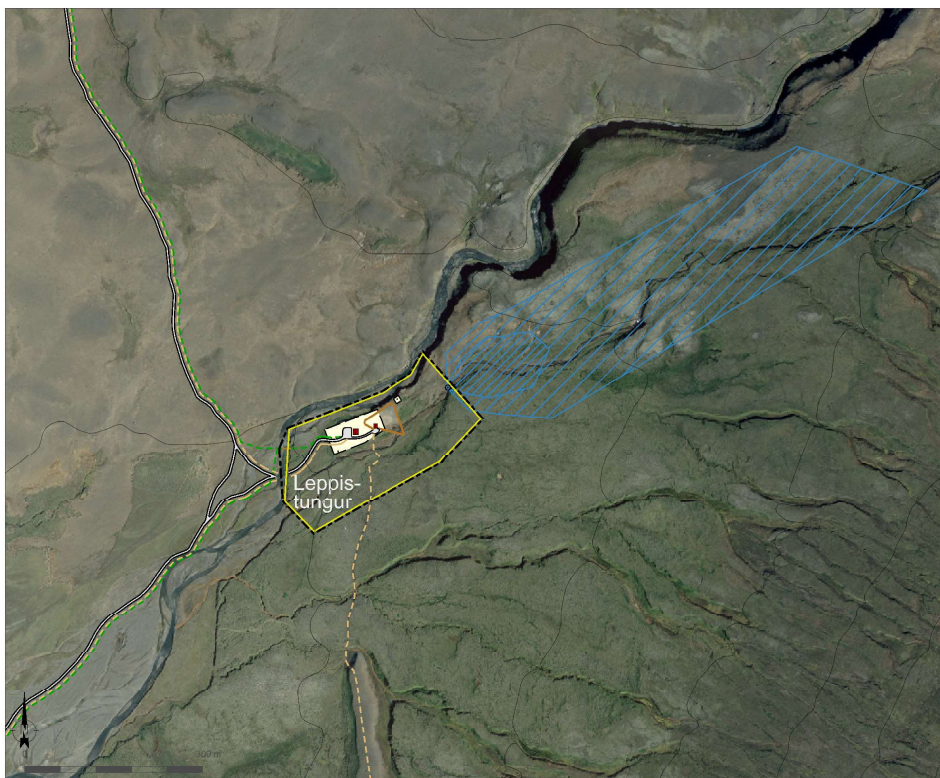


# LEPPISTUNGUR Í HRUNAMANNAREPPI

## Deiliskipulag fjallasels



Deiliskipulagsuppráttur í mkv. 1:2.000.



Skýringaruppráttur í mkv. 1:6.000.

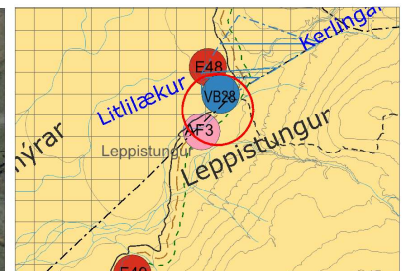
Skipulagslýsing var auglýst frá 24.07.2019 til 14.08.2019.  
Deiliskipulagstillagan var kynnt frá 15.01.2020 til 05.02.2020.  
Deiliskipulagstillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_

Deiliskipulag þetta sem kynnt og auglýst hefur verið skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af sveitarstjórn Hrunamannahrepps \_\_\_\_\_

### BYGGINGARSKILMÁLAR

Innan byggingareits B1 er heimilt að stækka núverandi gistaðstöðu um allt að 100 m<sup>2</sup> og byggja nýtt hús allt að 100 m<sup>2</sup>. Gisting getur verið fyrir allt að 50 gesti. Heimilt er að stækka hesthús í allt að 100 m<sup>2</sup>. Mænishæð getur verið allt að 5,5 m m.v. gólfkóta. Heimilt er að vera með salerni í viðbyggingu/nýjum skála.

Innan byggingareits B2 er gamall torkofi sem hefur verið endurbýgður. Heimilt er að viðhalda honum í samráði við Minjastofnun Íslands.



Aðalskipulag Hrunamannahrepps 2016-2032, afréttur. Mkv. 1:100.000.

### SKÝRINGAR

- Löðamörk
- Byggingareitur
- Hús núverandi
- Hnit lóðar
- Vegir og bílastæði
- Gönguleið
- Göngubrú
- Reilileið
- Hestagerði
- Vatnsból
- Vatnsvernd - grannsvæði
- Vatnsvernd - fjarsvæði
- Hreinsivirki
- Skipulagsvæði

### HNIT LÓÐAR Í ISN93

| Nr. | Norður     | Austur    |
|-----|------------|-----------|
| 1,  | 476694.35, | 447796.70 |
| 2,  | 476644.91, | 447846.85 |
| 3,  | 476652.43, | 447969.16 |
| 4,  | 476811.62, | 448030.91 |
| 5,  | 476858.72, | 448061.71 |
| 6,  | 476878.66, | 448096.64 |
| 7,  | 476976.33, | 447987.02 |
| 8,  | 476907.89, | 447915.49 |

### SKIPULAGSGÖGN

Deiliskipulagsuppráttur í mkv. 1:2.000.

Skýringaruppráttur í mkv. 1:6.000.

Greinargerð með forsendum og skipulagsskilmálum

### KORTAGRUNNAR

Loftmynd og hæðarlínur frá Loftmyndum ehf.

## LEPPISTUNGUR

### Deiliskipulag

Verk: 2775-018 Dags: 24.02.2020

Mkv. 1:2.000 í A2 Breytt:

Unnið: IS Rýnt: AJ

Samþykkt: **TILLAGA**



F.h. sveitarstjórnar Hrunamannahrepps

Deiliskipulagstillagan öðlast gildi með auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda \_\_\_\_\_