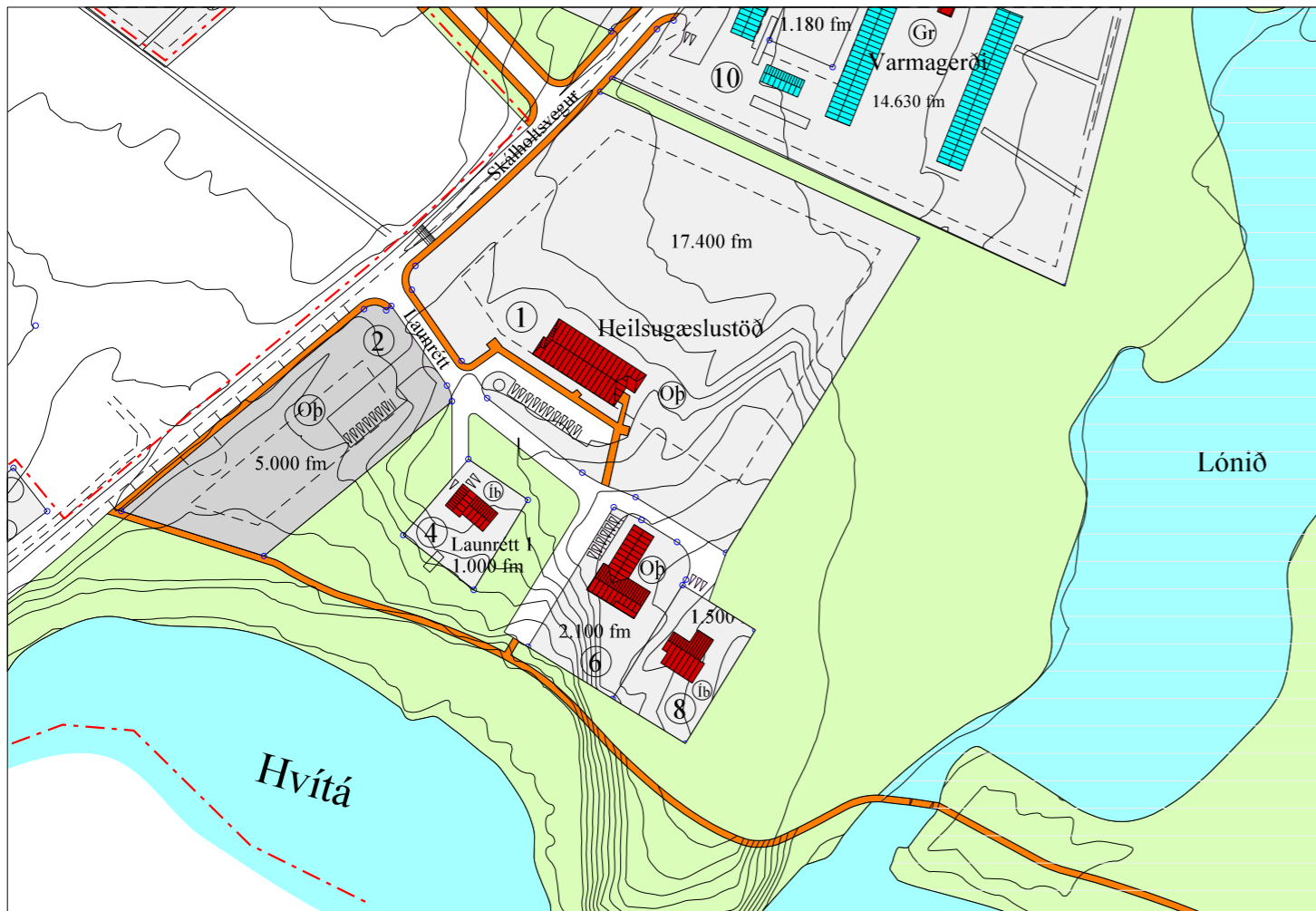




BLÁSKÓGABYGGÐ

Launrétt 1 í Laugarási

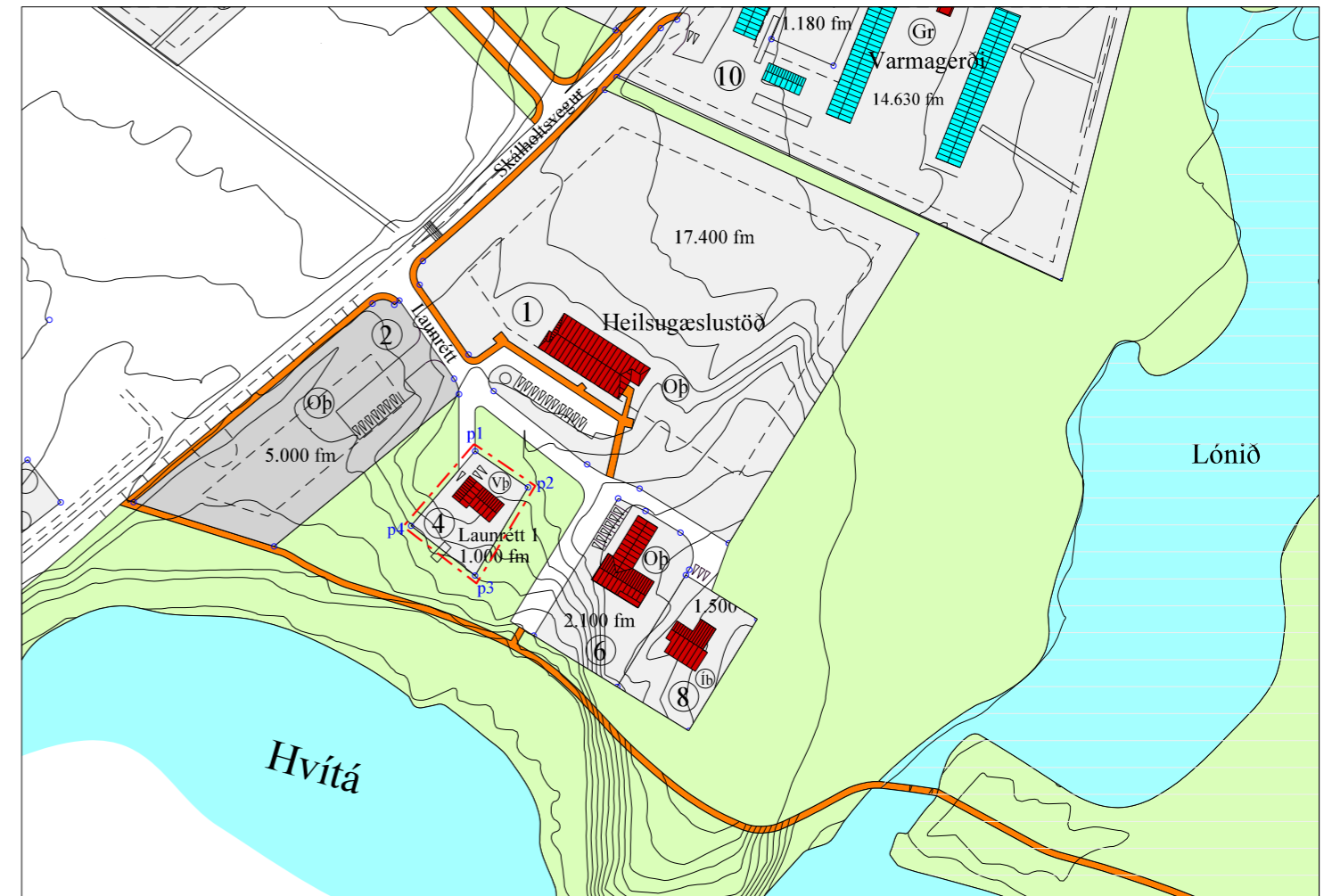
Breyting á deiliskipulagi
23. júlí 2019



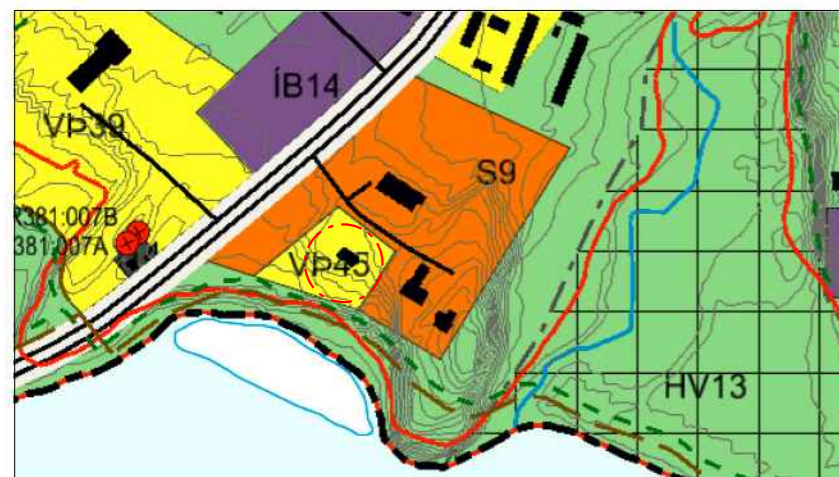
Núverandi skipulag, samþykkt 9. desember 2011

Breytingin felst í eftirfarandi:

Lóðin Launrétt 1 (landnr. 167386) breytist úr íbúðarlóð í verslunar- og þjónustulóð. Forsenda fyrirhugaðrar breytingar er að lóðareigandi í Launrétt 1, hyggst bjóða upp á gistingu í þremur herbergjum í íbúðarhúsi og hafa þar jafnframt fasta búsetu eins og verið hefur. Lóðin er skv. skráningu í Fasteignamati 1.000 fm að stærð og íbúðarhúsið 275 fm. Deiliskipulagsskilmálar í samþykktu skipulagi frá 9. desember 2011, gilda áfram í breyttu skipulagi.



Breytt skipulag



Tillaga að breytingu á aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027,
Laugarás þéttbýli, dags: 05.07.2019

- - - Mörk skipulagsbreytingar
- Byggðar lóðir
- Óbyggðar lóðir
- ⊙ Íbúðalóðir
- ⊙ Verslunar- og þjónustulóðir
- Opín svæði
- Byggð húsi
- Byggð gróðurhúsi
- Útlínur lóðar
- ▤ Bifreiðastæði
- Flatarmál lóðar í fm
- - - Byggingareitir
- ⊙ Númer lóðar
- Aðrir vegir
- Göngustígar

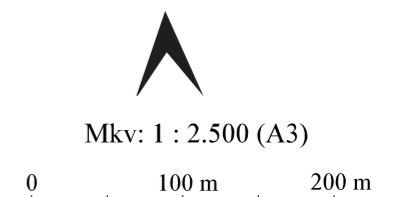
Hnit lóðar:

- p1: X=426731.71 Y=401912.31
- p2: X=426751.32 Y=401898.88
- p3: X=426731.66 Y=401866.18
- p4: X=426707.94 Y=401884.59

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð skv. 41 gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í hreppsnefnd þann _____ 20

Tillagan var auglýst frá _____ 20 með athugasemdafresti til _____ 20

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsbreytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20



Teiknað og hnitasett eftir loftmynd frá Loftmyndum ehf. Öll hnit eru ísn93 og hafa nákvæmni innan við metri í plani.
Pétur H. Jónsson skipulagsfr. arkitekt f.a.í.
Laugaveg 13 101 Reykjavík
Sími: 562-4140 ima@simnet.is