

Uppsveitir Árnassýslu og Flóahreppur

Hrunamannahreppur, Grímsnes- og Grafningshreppur, Skeiða- og Gnúpverjahreppur, Bláskógabyggð, Flóahreppur

Fundargerð

Nefnd: Afgreiðsla byggingarfulltrúa

Nr. fundar: 30

Dags: 12.08.2009

Fundarmenn: Helgi Kjartansson byggingafulltrúi, Guðmundur Böðvarsson aðstoðarmaður byggingafulltrúa, Pétur Ingi Haraldsson skipulagsfulltrúi og Kristján Einarsson slökkvistjóri

Haldinn á skrifstofu byggingafulltrúa kl. 13

Mál fyrir fundi

Nr. 1

Málsnr. 200905321653 **Svf.** Hrunamannahreppur

Heiti máls Dalabyggð 23

Þjóðskr.nr. 8710-01-66100230

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Elísa Nielsen Eiríksdóttir 1512615749 Hraunbær 810 Hveragerði

Lýsing Stækkun á sumarbústað úr timbri, stærð eftir stækkun er 68,8 ferm, auk 10 ferm útigeymslu

Stærðir 38.8 m² 125.5 m³ **Hönnuður** Sigurður Jakobsson

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 2

Málsnr. 200907251863 **Svf.** Hrunamannahreppur

Heiti máls Grafarbakki 2

Þjóðskr.nr. 8710-01-3100-0010

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Elsa Jóna Sveinsdóttir 1505584339 Kambasel 4 109 Reykjavík

Lýsing Viðbygging við sumarhús úr timbri. Eftir stækkun verður húsið 67,5 m² og 200,7 m³

Stærðir 27.5 m² 68.7 m³ **Hönnuður** Jóhann Birkir Helgason

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 3

Málsnr. 200908861948 **Svf.** Hrunamannahreppur

Heiti máls Móadalur 5

Þjóðskr.nr. 8710-01-12750050

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Gylfi Jóhannesson 0102453979 Víðihlíð 8 105 Reykjavík

Lýsing Gestahús úr timbri

Stærðir 23.3 m² 71.2 m³ **Hönnuður** Gísli Guðmundsson

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 4

Málsnr. 200908271923 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur

Heiti máls Hallkelshólar 2

Þjóðskr.nr. 8719-02-0004-2000

Teg. bygg. Íbúðarhús

Eigandi Gísli Hendriksson 0510342529 Hallkelshólar 801 Selfoss

Lýsing Fordyrir við skrifstofu

Stærðir 14.4 m2 40.3 m3 **Hönnuður** Jón Pálmi Skarphéðinsson

Afgreiðsla *Frestað vegna ófullnægjand gagna.*

Nr. 5

Málsnr. 200908741928 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur

Heiti máls Heiðarbrún 8

Þjóðskr.nr. 8719-01-1420-0080

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Svanfríður Sigurþórsdóttir 0512555189 Spóahöfða 24 270 Mosfellsbær

Lýsing Sumarhús úr timbri á einni hæð, steyptir sökklar og plata

Stærðir 154.9 m2 488.7 m3 **Hönnuður** Jón Hrafn Hlöðversson 2606626519

Afgreiðsla *Hafnað vegna ósamræmis við skipulagsskilmála.*

Nr. 6

Málsnr. 200905691691 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur

Heiti máls Reykjanes lóð 12

Þjóðskr.nr. 8719-01-6810-0120

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Tryggvi Aðalbarnarson 1207507479 Kleifarseli 13 109 Reykjavík

Lýsing Sumarhús úr timbri á einni hæð ásamt gestahúsi

Stærðir 86.9 m2 272.5 m3 **Hönnuður** Bæring Bjarnar Jónsson 0204645509

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 7

Málsnr. 200906561732 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur

Heiti máls Reykjanes lóð 6

Þjóðskr.nr. 8719-01-6810-0060

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Elín Jóhanna Elíasdóttir 2912493299 Grjótaseli 1 109 Reykjavík

Lýsing Timburhús með steypum undirstöðum og plötu

Stærðir 79.2 m2 222.8 m3 **Hönnuður** Þórhallur Sigurðsson

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 8

Málsnr. 200908511925 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur

Heiti máls Réttarháls 16
Þjóðskr.nr. 9719-03-3510-0160
Teg. bygg. Sumarhús
Eigandi Ingi Sigurðsson 2808342389 Hraunbæ 81 110 Reykjavík
Lýsing Húsið minnkað frá fyrri umsókn nr 920
Stærðir 10.0 m2 20.0 m3 **Hönnuður** Sæmundur Eiríksson 2612492949

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 9

Málsnr. 200908491934 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur
Heiti máls Sogsbakki 31
Þjóðskr.nr. 8719-01-1340-0310
Teg. bygg. Sumarhús
Eigandi Bylgja Hauksdóttir 2905644849 Úthlíð 31 221 Hafnarfjörður
Lýsing Stækkun á geymslu
Stærðir 8.5 m2 32.5 m3 **Hönnuður** Logi Már Einarsson 2108642969

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 10

Málsnr. 200908511924 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur
Heiti máls Undirhlíð 12
Þjóðskr.nr. 8719-01-5702-0120
Teg. bygg. Sumarhús
Eigandi Valgeir Birgisson 2607615959 Hlíðarhjalla 51 200 Kópavogur
Lýsing Sumarhús úr timbri með svefnlofti að hluta. Endurnýjun á eldra byggingarleyfi nr. 3440
Stærðir 63.8 m2 211.0 m3 **Hönnuður** Kristinn Magnússon

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 11

Málsnr. 200908721933 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur
Heiti máls Undirhlíð 15
Þjóðskr.nr. 8719-01-5702-0150
Teg. bygg. Sumarhús
Eigandi Jens Jónsson 2908483509 Dofraborgum1 112 Reykjavík
Lýsing Sumarhús úr timbri.
Stærðir 25.0 m2 709.0 m3 **Hönnuður** Jóhannes Pétursson 0104483959

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 12

Málsnr. 20090861922 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur
Heiti máls Þrengslaás 7
Þjóðskr.nr. 8721-01-2610-0070
Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Ragnheiður Pálsdóttir 1702414019 Látraströnd 4 170 Seltjarnarnes

Lýsing Geymsluhús úr timbri

Stærðir 30.0 m² 0.0 m³ **Hönnuður** Borgarhús ehf

Afgreiðsla *Hafnað það sem húsið samræmist ekki skipulagsskilmálum.*

Nr. 13

Málsnr. 200907661890 **Svf.** Grímsnes og Grafningshreppur

Heiti máls Öndverðarnes2 lóð 170128

Þjóðskr.nr. 8719-01-9800-0330

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Guðrún Hákonardóttir 2605584989 Heiðarbakki 8 230 Keflavík

Lýsing Viðbygging við sumarhús úr timbri. Eftir stækkun verður húsið 80,5 m² og 221,1 m³. Fyrir liggur samþykki eigenda aðliggjandi lóða.

Stærðir 36.1 m² 97.1 m³ **Hönnuður** Inga sigurjónsdóttir

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 14

Málsnr. 200907111871 **Svf.** Skeiða- og Gnúpverjahreppur

Heiti máls Ártún

Þjóðskr.nr. 8720-04-0001-1060

Teg. bygg. Bílskúr

Eigandi Barði Valdimar Barðason 1205593549 Ártún 801 Selfoss

Lýsing Bílskúr úr steinsteypu.

Stærðir 49.1 m² 0.0 m³ **Hönnuður** Jóhann Ágústsson 0203655799

Afgreiðsla *Graftarleyfi veitt enda verði húsið ekki minna en 1 m frá lóðarmörkum.*

Nr. 15

Málsnr. 20090771892 **Svf.** Skeiða- og Gnúpverjahreppur

Heiti máls Kumlhóll 4

Þjóðskr.nr. 8720-03-7465-0040

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Finnbjörn A Hermannsson 1301542129 Ársölum1 201 Kópavogur

Lýsing Sumarhús úr timbri með steiptum kjallara að hluta.

Stærðir 116.3 m² 289.2 m³ **Hönnuður** Jón L Sigurbjörnsson

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 16

Málsnr. 200908241916 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Austurey I

Þjóðskr.nr. 8721-04-0001-0000

Teg. bygg. Íbúðarhús

Eigandi Kjartan Lárusson 2502554469 Austurey I 801 Selfoss

Lýsing Sólstofa og utanhúsklæðning og breyting á gluggum

Afgreiðsla Samþykkt.

Nr. 17

Málsnr. 200905831689 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Berghof 3

Þjóðskr.nr. 8721-01-1920-0070

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Halldór Jónsson 0311372769 Hvannahólma 30 200 Kópavogur

Lýsing Sumarhús úr timbri á steinsteyptum sökklí, svefnloft að hluta

Stærðir 118.6 m² 310.0 m³ **Hönnuður** Halldór Jónsson 0311372769

Afgreiðsla Samþykkt með fyrirvar um fullnægjandi teikningar.

Nr. 18

Málsnr. 200908481938 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Bjarkarbraut 30

Þjóðskr.nr. 8721 01 09170300

Teg. bygg. Íbúðarhús

Eigandi Jón Benediktsson 1512514479 Bjarkarbraut 30 801 Selfoss

Lýsing Sótt um leyfi fyrir að innrétta aukaeldhús og inngang í geymslu og bílskúr, vegna heimabaksturs

Stærðir 0.0 m² 0.0 m³ **Hönnuður** Stefán Ingólfsson

Afgreiðsla Samþykkt, í rýmið komi handslökkvitæki, reykskinjari og eldvarnarteppi

Nr. 19

Málsnr. 200906171740 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Kistuholt 19

Þjóðskr.nr. 8721-01-50670190

Teg. bygg. Íbúðarhús

Eigandi Guðni Karlsson 0210333329 Gýgjarhóli I 801 Selfoss

Lýsing Íbúðarhús með innbyggðum bílskúr á einni hæð, burðarvirki úr timbri klætt með málmklæðningu

Stærðir 246.5 m² 761.8 m³ **Hönnuður** Björgvin Víglundsson 0405462009

Afgreiðsla Samþykkt.

Nr. 20

Málsnr. 200907131899 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Miðbraut 3

Þjóðskr.nr. 8721-01-2530-0030

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Magnús Þorgeirsson 0811492679 Hljóðalind 7 201 Kópavogur

Lýsing Viðbygging við sumarhús úr timbri. Eftir stækkun verður húsið 71,5 m² og 216,5 m³

Stærðir 9.4 m² 30.0 m³ **Hönnuður** Ásmundur Jóhannsson 1704414519

Afgreiðsla Samþykkt.

Nr. 21

Málsnr. 200908861918 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Skógarnes hús 11

Þjóðskr.nr. 8721-03-1200-0010

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Rafiðnaðarsamband Íslands 4404721099 Stórhöfði 31 110 Reykjavík

Lýsing Sumarhús úr timbri. Húsið kemur stað eldra húss sem verður flutt

Stærðir 71.9 m2 215.8 m3 **Hönnuður** Magnús Ingi Ingvarsson 2907342159

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 22

Málsnr. 200908521919 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Skógarnes hús 12

Þjóðskr.nr. 8721-03-1200-0010

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Rafiðnaðarsamband Íslands 4404721099 Stórhöfði 31 110 Reykjavík

Lýsing Sumarhús úr timbri. Húsið kemur í stað eldra húss sem verður flutt

Stærðir 71.9 m2 215.8 m3 **Hönnuður** Magnús Ingi Ingvarsson 2907342159

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 23

Málsnr. 200908711920 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Skógarnes hús 13

Þjóðskr.nr. 8721-03-1200-0010

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Rafiðnaðarsamband Íslands 4404721099 Stórhöfða 31 110 Reykjavík

Lýsing Sumarhús úr timbri. Húsið kemur í stað eldra húss sem verður flutt

Stærðir 71.9 m2 215.8 m3 **Hönnuður** Magnús Ingi Ingvarsson 2907342159

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 24

Málsnr. 200908521921 **Svf.** Bláskógabyggð

Heiti máls Skógarnes hús 14

Þjóðskr.nr. 8721-03-1200-0010

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Rafiðnaðarsamband Íslands 4404721099 Stórhöfða 31 110 Reykjavík

Lýsing Sumarhús úr timbri. Húsið kemur í stað eldra húss sem verður flutt

Stærðir 71.9 m2 215.8 m3 **Hönnuður** Magnús Ingi Ingvarsson 2907342159

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 25

Málsnr. 200908351926 **Svf.** Flóahreppur

Heiti máls Hjálmholt land 216498

Þjóðskr.nr. 8722-02-0002-8030

Teg. bygg. Sumarhús

Eigandi Ingólfur Helgason 2504487599 Einiberg 13 221 Hafnarfjörður

Lýsing Sumarhús með steiptum kjallara og steiptir plötu Milligílf úr timbri

Stærðir 95.5 m² 230.1 m³ **Hönnuður** Þórdís Halldórsdóttir 2405773569

Afgreiðsla *Samþykkt.*

Nr. 26

Málsnr. 200908311941 **Svf.** Flóahreppur

Heiti máls Villingaholtsskóli 166410

Þjóðskr.nr. 8722-06-00099901

Teg. bygg. Íbúðarhús

Eigandi Flóahreppur 6006061310 Þingborg 801 Selfoss

Lýsing Sótt um að breyta íbúðarhúsnæði í kennslustofu, tímabundið

Stærðir 0.0 m² 0.0 m³ **Hönnuður** 0

Afgreiðsla *Samþykkt. Tilkynna skal um úttekt fyrir notkun.*

Nr. 27

Málsnr. 200908401927 **Svf.** Flóahreppur

Heiti máls Villingaholtsskóli 166410

Þjóðskr.nr. 8722-06-00099901

Teg. bygg. Atvinnuhúsnæði

Eigandi Flóahreppur 6006061310 Þingborg 801 Selfoss

Lýsing Skólahúsnæði á tveimur hæðum úr steinsteypu, með tengibyggingu við eldra hús.

Stærðir 1100.0 m² 0.0 m³ **Hönnuður** Jón Friðrik Matthíasson 0211715069

Afgreiðsla *Samþykkt að veita takmarkað byggingarleyfi sem einskorðast við gröft og fyllingu skv. gr. 13.2 í byggingareglugerð. Byggingarleyfi verður gefið út þegar endanlegar teikningar lyggja fyrir.*